

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000665 от 27.07.2023

Копия Копия Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Пермь, ул. Ласьвинская, 15, ЖД Экран

Дата первичного размещения: 26.04.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик НовоСтрой-14" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ Новострой-14" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 614002 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Пермский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Чернышевского |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 28 этаж 6 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 13 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(342)204-04-70 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@razvitie59.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://razvitie59.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Равцов |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик НовоСтрой-14" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5907057079 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Строительная группа "Развитие" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5907057079 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1145907000172 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 27.01.2014 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Равцов |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 041-846-962 71 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590504137950 |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Равцов</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Александр</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Петрович</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 041-846-962 71</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590504137950</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет более 25% уставного капитала</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 01.07.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 35 105,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 35 766,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 649 273,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|--|-------|---|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: В связи с привлечением застройщиком ООО «НовоСтрой» средств в отношении проекта строительства по договорам долевого участия только с использованием счетов эскроу ,к застройщику не применяются требования, установленные частью 1.1.и пунктами 1.1.-1.8, 7 части 2 статьи 3 ФЗ-214.Дополнительно к п.3.5.сообщаем 590504137950 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Пермский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ласьвинская |
| | 9.2.11 | Дом: 15 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 18 170,63 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 202,66 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 266,02 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 468,68 м2 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Краевая геология» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТехСтройПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906996446 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.04.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5 9 - 2 - 1 - 2 - 0 1 0 0 6 9 - 2 0 2 0 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ» |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0411165792 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.01.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-003711-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0411165792 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Экран |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПАНСИЯ-СТРОЙ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904379060 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-50-2020/1 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.08.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-50-2022/2 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.08.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.02.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-50-2020/2 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.10.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.06.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.12.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:01:1713010:34 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4 537,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 15 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом благоустройства предусматривается устройство площадок: площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятий физкультурой, площадка для хозяйственных целей |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом благоустройства предусматривается устройство площадок: площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятий физкультурой, площадка для хозяйственных целей |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Сбор мусора производится по схеме: из урн на проектируемую контейнерную площадку, расположенную северо-западнее проектируемого жилого дома. Вывоз мусора производится по мере накопления отходов по договору со службами города. Место размещения проектируемой контейнерной площадки отвечает нормативной удаленности от окон и входов в жилой дом. Отходы 1 класса, не подлежащие вывозу на свалку (люминесцентные лампы, полиэтилен и др.) собираются отдельно и по мере накопления сдаются на утилизацию в специализированные организации района. Проектом предусмотрена одна контейнерная площадка на 3 контейнера объемом 1,1м³ и площадка для крупногабаритного мусора. Жилой дом оборудован мусоропроводом. Навес над площадкой для мусора предусмотрен общий: над контейнерной площадкой и для крупногабаритного мусора. Расстояние до наиболее удаленного входа в жилое здание не превышает 100м (п.7.5 СП 42.13330.2011). К площадке мусоросборников предусмотрен подъезд для специального транспорта, исключаящий внутридворовой территории п.2.5 С</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение территории включает: - устройство партерного газона с подсыпкой растительного слоя грунта с применением газонной решетки</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» в местах пересечения пешеходных путей с автопроездами устанавливается утопленный бордюр для исключения перепадов по высоте. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м. Высота бортового камня в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,025м. Толщина швов между плитами - не более 0,015м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный – 2</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектной документацией предусмотрено освещение прилегающей территории, площадок и автостоянок. Технические условия №6284 от 20.02.2020, выданные МУП НО "Горсвет" г. Пермь, сроком действия три года. Технические условия №059-24-01-31/2-20 от 14.01.2020, выданные Департаментом дорог и благоустройства г. Перми |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Подъезд жителей, работников и посетителей офисов к проектируемому жилому дому осуществляется с улиц Маршала Рыбалко и Александра Невского. Подъезд к дебаркадеру предусмотрен с юго-восточной стороны жилого дома, имеющий отдельный въезд с ул. Александра Невского |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1.2 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40.7 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Урала |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904371103 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-22053 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 106 103,38 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОГОР-Прикамье |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-14775 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 232 518,24 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пермская сетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5100191-03-16/256 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 571 780,80 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОГОР-Прикамье |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-14755 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 738 850,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вертикаль сервис |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5905052653 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 210 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 65 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 65 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 47.40 | 2 | 30.95 | 2.72 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 53.63 | 2 | 31.36 | 2.72 |
| 3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.27 | 1 | 12.58 | 2.72 |
| 4 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.02 | 1 | 12.08 | 2.72 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 65.38 | 3 | 42.86 | 2.72 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 35.54 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 47.40 | 2 | 30.95 | 2.72 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 53.63 | 2 | 31.36 | 2.72 |
| 9 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.27 | 1 | 12.58 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 10 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.02 | 1 | 12.08 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 65.38 | 3 | 42.86 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 35.54 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 47.40 | 2 | 30.95 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 53.63 | 2 | 31.36 | 2.72 |
| 15 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.27 | 1 | 12.58 | 2.72 |
| 16 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.02 | 1 | 12.08 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 65.38 | 3 | 42.86 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 35.54 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 47.40 | 2 | 30.95 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 53.63 | 2 | 31.36 | 2.72 |
| 21 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.27 | 1 | 12.58 | 2.72 |
| 22 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.02 | 1 | 12.08 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 65.38 | 3 | 42.86 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 35.54 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 47.40 | 2 | 30.95 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 53.63 | 2 | 31.36 | 2.72 |
| 27 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.27 | 1 | 12.58 | 2.72 |
| 28 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.02 | 1 | 12.08 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 65.38 | 3 | 42.86 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 35.54 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 47.40 | 2 | 30.95 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 53.63 | 2 | 31.36 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 33 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.27 | 1 | 12.58 | 2.72 |
| 34 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.02 | 1 | 12.08 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 65.38 | 3 | 42.86 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 35.54 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 47.40 | 2 | 30.95 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 53.63 | 2 | 31.36 | 2.72 |
| 39 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.27 | 1 | 12.58 | 2.72 |
| 40 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.02 | 1 | 12.08 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 65.38 | 3 | 42.86 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 35.54 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 47.40 | 2 | 30.95 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 53.63 | 2 | 31.36 | 2.72 |
| 45 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.27 | 1 | 12.58 | 2.72 |
| 46 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.02 | 1 | 12.08 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 65.38 | 3 | 42.86 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 35.54 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 47.40 | 2 | 30.95 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 53.63 | 2 | 31.36 | 2.72 |
| 51 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.27 | 1 | 12.58 | 2.72 |
| 52 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.02 | 1 | 12.08 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 65.38 | 3 | 42.86 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 35.54 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 47.40 | 2 | 30.95 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира | 11 | 1 | 53.63 | 2 | 31.36 | 2.72 |
| 57 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.27 | 1 | 12.58 | 2.72 |
| 58 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.02 | 1 | 12.08 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 65.38 | 3 | 42.86 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 35.54 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 61 | Квартира-студия | 2 | 2 | 51.28 | 2 | 32.26 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 2 | 2 | 29.72 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 2 | 2 | 56.02 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 2 | 2 | 34.23 | 1 | 12.46 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 2 | 2 | 60.48 | 3 | 42.34 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 2 | 2 | 79.65 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 2 | 2 | 43.11 | 2 | 25.87 | 2.72 |
| 68 | Квартира-студия | 3 | 2 | 51.28 | 2 | 32.26 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 3 | 2 | 29.72 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 3 | 2 | 56.02 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 3 | 2 | 34.23 | 1 | 12.46 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 3 | 2 | 60.48 | 3 | 42.34 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 3 | 2 | 79.65 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 3 | 2 | 43.11 | 2 | 25.87 | 2.72 |
| 75 | Квартира-студия | 4 | 2 | 51.28 | 2 | 32.26 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 4 | 2 | 29.72 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 56.02 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 4 | 2 | 34.23 | 1 | 12.46 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 4 | 2 | 60.48 | 3 | 42.34 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 4 | 2 | 79.65 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 4 | 2 | 43.11 | 2 | 25.87 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 82 | Квартира-студия | 5 | 2 | 51.28 | 2 | 32.26 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 5 | 2 | 29.72 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 5 | 2 | 56.02 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 5 | 2 | 34.23 | 1 | 12.46 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 5 | 2 | 60.48 | 3 | 42.34 | 2.72 |
| 87 | Квартира | 5 | 2 | 79.65 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 5 | 2 | 43.11 | 2 | 25.87 | 2.72 |
| 89 | Квартира-студия | 6 | 2 | 51.28 | 2 | 32.26 | 2.72 |
| 90 | Квартира | 6 | 2 | 29.72 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 91 | Квартира | 6 | 2 | 56.02 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 92 | Квартира | 6 | 2 | 34.23 | 1 | 12.46 | 2.72 |
| 93 | Квартира | 6 | 2 | 60.48 | 3 | 42.34 | 2.72 |
| 94 | Квартира | 6 | 2 | 79.65 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 95 | Квартира | 6 | 2 | 43.11 | 2 | 25.87 | 2.72 |
| 96 | Квартира-студия | 7 | 2 | 51.28 | 2 | 32.26 | 2.72 |
| 97 | Квартира | 7 | 2 | 29.72 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 98 | Квартира | 7 | 2 | 56.02 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 99 | Квартира | 7 | 2 | 34.23 | 1 | 12.46 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 7 | 2 | 60.48 | 3 | 42.34 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 7 | 2 | 79.65 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 7 | 2 | 43.11 | 2 | 25.87 | 2.72 |
| 103 | Квартира-студия | 8 | 2 | 51.28 | 2 | 32.26 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 8 | 2 | 29.72 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 8 | 2 | 56.02 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 8 | 2 | 34.23 | 1 | 12.46 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 8 | 2 | 60.48 | 3 | 42.34 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 8 | 2 | 79.65 | 3 | 44.42 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 109 | Квартира | 8 | 2 | 43.11 | 2 | 25.87 | 2.72 |
| 110 | Квартира-студия | 9 | 2 | 51.28 | 2 | 32.26 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 9 | 2 | 29.72 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 9 | 2 | 56.02 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 9 | 2 | 34.23 | 1 | 12.46 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 9 | 2 | 60.48 | 3 | 42.34 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 9 | 2 | 79.65 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 9 | 2 | 43.11 | 2 | 25.87 | 2.72 |
| 117 | Квартира-студия | 10 | 2 | 51.28 | 2 | 32.26 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 10 | 2 | 29.72 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 10 | 2 | 56.02 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 10 | 2 | 34.23 | 1 | 12.46 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 10 | 2 | 60.48 | 3 | 42.34 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 10 | 2 | 79.65 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 10 | 2 | 43.11 | 2 | 25.87 | 2.72 |
| 124 | Квартира-студия | 11 | 2 | 51.28 | 2 | 32.26 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 11 | 2 | 29.72 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 11 | 2 | 56.02 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 11 | 2 | 34.23 | 1 | 12.46 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 11 | 2 | 60.48 | 3 | 42.34 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 11 | 2 | 79.65 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 11 | 2 | 43.11 | 2 | 25.87 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 2 | 3 | 42.99 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 2 | 3 | 79.75 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 2 | 3 | 60.44 | 3 | 42.30 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 2 | 3 | 32.88 | 1 | 14.19 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 2 | 3 | 56.03 | 3 | 37.23 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира-студия | 2 | 3 | 29.73 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 2 | 3 | 52.44 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 2 | 3 | 52.51 | 2 | 25.68 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 3 | 3 | 42.99 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 3 | 3 | 79.75 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 3 | 3 | 60.44 | 3 | 42.30 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 3 | 3 | 32.88 | 1 | 14.19 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 3 | 3 | 56.03 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 144 | Квартира-студия | 3 | 3 | 29.73 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 3 | 3 | 52.44 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 3 | 3 | 52.25 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 4 | 3 | 42.99 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 4 | 3 | 79.75 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 4 | 3 | 60.44 | 3 | 42.30 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 4 | 3 | 32.88 | 1 | 14.19 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 4 | 3 | 56.03 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 152 | Квартира-студия | 4 | 3 | 29.73 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 4 | 3 | 52.44 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 4 | 3 | 52.25 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 5 | 3 | 42.99 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 5 | 3 | 79.75 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 5 | 3 | 60.44 | 3 | 42.30 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 5 | 3 | 32.88 | 1 | 14.19 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 5 | 3 | 56.03 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 160 | Квартира-студия | 5 | 3 | 29.73 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 5 | 3 | 52.44 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 5 | 3 | 52.25 | 2 | 25.80 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 163 | Квартира | 6 | 3 | 42.99 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 6 | 3 | 79.75 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 6 | 3 | 60.44 | 3 | 42.30 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 6 | 3 | 32.88 | 1 | 14.19 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 6 | 3 | 56.03 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 168 | Квартира-студия | 6 | 3 | 29.73 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 6 | 3 | 52.44 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 6 | 3 | 52.25 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 7 | 3 | 42.99 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 7 | 3 | 79.75 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 7 | 3 | 60.44 | 3 | 42.30 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 7 | 3 | 32.88 | 1 | 14.19 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 7 | 3 | 56.03 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 176 | Квартира-студия | 7 | 3 | 29.73 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 7 | 3 | 52.44 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 7 | 3 | 52.25 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 8 | 3 | 42.99 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 8 | 3 | 79.75 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 8 | 3 | 60.44 | 3 | 42.30 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 8 | 3 | 32.88 | 1 | 14.19 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 8 | 3 | 56.03 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 184 | Квартира-студия | 8 | 3 | 29.73 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 8 | 3 | 52.44 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 8 | 3 | 52.25 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 9 | 3 | 42.99 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 9 | 3 | 79.75 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 9 | 3 | 60.44 | 3 | 42.30 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 9 | 3 | 32.88 | 1 | 14.19 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 191 | Квартира | 9 | 3 | 56.03 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 192 | Квартира-студия | 9 | 3 | 29.73 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 9 | 3 | 52.44 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 9 | 3 | 52.25 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 10 | 3 | 42.99 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 10 | 3 | 79.75 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 10 | 3 | 60.44 | 3 | 42.30 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 10 | 3 | 32.88 | 1 | 14.19 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 10 | 3 | 56.03 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 200 | Квартира-студия | 10 | 3 | 29.73 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 10 | 3 | 52.44 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 10 | 3 | 52.25 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 11 | 3 | 42.99 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 11 | 3 | 79.75 | 3 | 44.42 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 11 | 3 | 60.44 | 3 | 42.30 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 11 | 3 | 32.88 | 1 | 14.19 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 11 | 3 | 56.03 | 3 | 37.23 | 2.72 |
| 208 | Квартира-студия | 11 | 3 | 29.73 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 11 | 3 | 52.44 | 2 | 25.80 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 11 | 3 | 52.25 | 2 | 25.80 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1.1. | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 111.25 | Офис 1 | 55.19 | 3.32 |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---|--------|-------------------|-------|------|
| | | | | | Офисное помещение | 48.60 | |
| | | | | | ПУИ с с/у | 7.46 | |
| 2.1. | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 66.48 | Офис 2 | 30.08 | 3.32 |
| | | | | | Офисное помещение | 28.74 | |
| | | | | | ПУИ с с/у | 7.66 | |
| 3.1. | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 71.74 | Офис 3 | 44.21 | 3.32 |
| | | | | | Офисное помещение | 22.57 | |
| | | | | | ПУИ с с/у | 4.96 | |
| 4.1. | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 62.55 | Офис 4 | 20.08 | 3.32 |
| | | | | | Гардеробная | 8.78 | |
| | | | | | Офисное помещение | 28.48 | |
| | | | | | ПУИ с с/у | 5.21 | |
| 5.1. | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 95.09 | Офис 5 | 30.54 | 3.32 |
| | | | | | Офисное помещение | 57.51 | |
| | | | | | ПУИ с с/у | 7.04 | |
| 6.1. | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 107.81 | Офис 6 | 35.31 | 3.32 |
| | | | | | ПУИ с с/у | 5.82 | |
| | | | | | Офисное помещение | 61.85 | |
| | | | | | ПУИ с с/у | 4.83 | |
| 7.1. | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 86.12 | Офис 7 | 47.47 | 3.32 |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|--------|-------------------------|-------|------|
| | | | | | Офисное помещение | 33.97 | |
| | | | | | ПУИ с с/у | 4.68 | |
| 8.1. | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 430.81 | Торгово-выставочный зал | 47.47 | 3.32 |
| | | | | | Торгово-выставочный зал | 34.07 | |
| | | | | | Торгово-выставочный зал | 61.75 | |
| | | | | | Торгово-выставочный зал | 33.75 | |
| | | | | | Торгово-выставочный зал | 57.51 | |
| | | | | | Торгово-выставочный зал | 30.54 | |
| | | | | | Подсобные помещения | 54.13 | |
| | | | | | Загрузочная | 49.28 | |
| | | | | | ПУИ с с/у | 5.52 | |
| | | | | | Гардеробная | 9.58 | |
| | | | | | Коридор | 10.87 | |
| | | | | | Дебаркадер | 36.34 | |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.27 | Кладовая | 3.27 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.27 | Кладовая | 3.27 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 3.19 | Кладовая | 3.19 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.13 | Кладовая | 4.13 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 4.09 | Кладовая | 4.09 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.09 | Кладовая | 4.09 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.09 | Кладовая | 4.09 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.09 | Кладовая | 4.09 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.46 | Кладовая | 4.46 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 2 | 3.09 | Кладовая | 3.09 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 2 | 3.09 | Кладовая | 3.09 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 2 | 3.14 | Кладовая | 3.14 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 2 | 4.04 | Кладовая | 4.04 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 2 | 3.93 | Кладовая | 3.93 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 2 | 3.93 | Кладовая | 3.93 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 2 | 4.97 | Кладовая | 4.97 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 2 | 3.34 | Кладовая | 3.34 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 2 | 3.33 | Кладовая | 3.33 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 2 | 3.33 | Кладовая | 3.33 | |
| 29 | Кладовая | -1 | 2 | 3.34 | Кладовая | 3.34 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 2 | 3.17 | Кладовая | 3.17 | |
| 31 | Кладовая | -1 | 2 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | |
| 32 | Кладовая | -1 | 2 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | |
| 33 | Кладовая | -1 | 2 | 3.13 | Кладовая | 3.13 | |
| 34 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 35 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 36 | Кладовая | -1 | 2 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| 37 | Кладовая | -1 | 2 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| 38 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 39 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | |
| 42 | Кладовая | -1 | 2 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | |
| 43 | Кладовая | -1 | 3 | 6.64 | Кладовая | 6.64 | |
| 44 | Кладовая | -1 | 3 | 6.64 | Кладовая | 6.64 | |
| 45 | Кладовая | -1 | 3 | 4.23 | Кладовая | 4.23 | |
| 46 | Кладовая | -1 | 3 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | |
| 47 | Кладовая | -1 | 3 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | |
| 48 | Кладовая | -1 | 3 | 4.17 | Кладовая | 4.17 | |
| 49 | Кладовая | -1 | 3 | 4.17 | Кладовая | 4.17 | |
| 50 | Кладовая | -1 | 3 | 4.17 | Кладовая | 4.17 | |
| 51 | Кладовая | -1 | 3 | 4.17 | Кладовая | 4.17 | |
| 52 | Кладовая | -1 | 3 | 8.14 | Кладовая | 8.14 | |
| 53 | Кладовая | -1 | 3 | 6.90 | Кладовая | 6.90 | |
| 54 | Кладовая | -1 | 3 | 5.18 | Кладовая | 5.18 | |
| 55 | Кладовая | -1 | 3 | 7.04 | Кладовая | 7.04 | |
| 56 | Кладовая | -1 | 3 | 7.14 | Кладовая | 7.14 | |
| 57 | Кладовая | -1 | 3 | 4.97 | Кладовая | 4.97 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | ИТП | Технический этаж | Техническое | 35.52 |
| 2 | Насосная | Технический этаж | Техническое | 30.78 |
| 3 | Тамбур | Технический этаж | Техническое | 10.65 |
| 4 | Тамбур | Технический этаж | Техническое | 11.68 |
| 5 | Электрощитовая | Технический этаж | Техническое | 13.28 |
| | Лифтовая шахта пассажирского лифта | | Техническое | 2.64 |
| | Лифтовая шахта грузопассажирского лифта | | Техническое | 4.72 |

| | | | | |
|-----|---|--------|--------------|-------|
| 101 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.35 |
| 102 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 11.27 |
| 103 | Помещение консьержа | 1 этаж | Общественное | 11.91 |
| 104 | ПУИ с с/у | 1 этаж | Общественное | 6.47 |
| 105 | Зона вестибюля | 1 этаж | Общественное | 17.40 |
| 106 | Мусорокамера | 1 этаж | Общественное | 6.08 |
| 107 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 15.00 |
| 108 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 8.78 |
| 109 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 26.49 |
| | Лифтовая шахта пассажирского лифта | | Техническое | 2.64 |
| | Лифтовая шахта грузопассажирского лифта | | Техническое | 4.72 |
| 110 | Помещение консьержа | 1 этаж | Общественное | 13.32 |
| 111 | ПУИ с с/у | 1 этаж | Общественное | 5.59 |
| 112 | Лифтовый холл | 1 этаж | Общественное | 9.88 |
| 113 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 15.00 |
| 114 | Мусорокамера | 1 этаж | Общественное | 8.78 |
| 115 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 3.82 |
| 116 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 8.72 |
| 117 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 27.41 |
| | Лифтовая шахта пассажирского лифта | | Техническое | 2.64 |
| | Лифтовая шахта грузопассажирского лифта | | Техническое | 4.72 |
| 118 | Помещение консьержа | 1 этаж | Общественное | 13.14 |
| 119 | ПУИ с с/у | 1 этаж | Общественное | 5.51 |
| 120 | Лифтовый холл | 1 этаж | Общественное | 9.88 |
| 121 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 15.00 |
| 122 | Мусорокамера | 1 этаж | Общественное | 7.31 |
| 123 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 3.70 |
| 201 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 15.00 |
| 202 | Лоджия незадымляемая | 2 этаж | Общественное | 3.23 |
| 203 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 12.67 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------|--------------|-------|
| 204 | Лифтовый холл | 2 этаж | Общественное | 10.43 |
| 205 | Коридор общий | 2 этаж | Общественное | 20.61 |
| 206 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 15.00 |
| 207 | Лифтовый холл | 2 этаж | Общественное | 14.85 |
| 208 | Зона мусоропровода | 2 этаж | Общественное | 4.20 |
| 209 | Коридор общий | 2 этаж | Общественное | 39.92 |
| 210 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 15.00 |
| 211 | Лифтовый холл | 2 этаж | Общественное | 14.85 |
| 212 | Зона мусоропровода | 2 этаж | Общественное | 2.73 |
| 213 | Коридор общий | 2 этаж | Общественное | 43.02 |
| 301 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 15.00 |
| 302 | Лоджия незадымляемая | 3 этаж | Общественное | 3.23 |
| 303 | Тамбур | 3 этаж | Общественное | 12.67 |
| 304 | Лифтовый холл | 3 этаж | Общественное | 10.43 |
| 305 | Коридор общий | 3 этаж | Общественное | 20.61 |
| 306 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 15.00 |
| 307 | Лифтовый холл | 3 этаж | Общественное | 14.85 |
| 308 | Зона мусоропровода | 3 этаж | Общественное | 4.20 |
| 309 | Коридор общий | 3 этаж | Общественное | 39.92 |
| 310 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 15.00 |
| 311 | Лифтовый холл | 3 этаж | Общественное | 14.85 |
| 312 | Зона мусоропровода | 3 этаж | Общественное | 2.73 |
| 313 | Коридор общий | 3 этаж | Общественное | 43.02 |
| 401 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 15.00 |
| 402 | Лоджия незадымляемая | 4 этаж | Общественное | 3.23 |
| 403 | Тамбур | 4 этаж | Общественное | 12.67 |
| 404 | Лифтовый холл | 4 этаж | Общественное | 10.43 |
| 405 | Коридор общий | 4 этаж | Общественное | 20.61 |
| 406 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 15.00 |
| 407 | Лифтовый холл | 4 этаж | Общественное | 14.85 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------|--------------|-------|
| 408 | Зона мусоропровода | 4 этаж | Общественное | 4.20 |
| 409 | Коридор общий | 4 этаж | Общественное | 39.92 |
| 410 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 15.00 |
| 411 | Лифтовый холл | 4 этаж | Общественное | 14.85 |
| 412 | Зона мусоропровода | 4 этаж | Общественное | 2.73 |
| 413 | Коридор общий | 4 этаж | Общественное | 43.02 |
| 501 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 15.00 |
| 502 | Лоджия незадымляемая | 5 этаж | Общественное | 3.23 |
| 503 | Тамбур | 5 этаж | Общественное | 12.67 |
| 504 | Лифтовый холл | 5 этаж | Общественное | 10.43 |
| 505 | Коридор общий | 5 этаж | Общественное | 20.61 |
| 506 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 15.00 |
| 507 | Лифтовый холл | 5 этаж | Общественное | 14.85 |
| 508 | Зона мусоропровода | 5 этаж | Общественное | 4.20 |
| 509 | Коридор общий | 5 этаж | Общественное | 39.92 |
| 510 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 15.00 |
| 511 | Лифтовый холл | 5 этаж | Общественное | 14.85 |
| 512 | Зона мусоропровода | 5 этаж | Общественное | 2.73 |
| 513 | Коридор общий | 5 этаж | Общественное | 43.02 |
| 601 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 15.00 |
| 602 | Лоджия незадымляемая | 6 этаж | Общественное | 3.23 |
| 603 | Тамбур | 6 этаж | Общественное | 12.67 |
| 604 | Лифтовый холл | 6 этаж | Общественное | 10.43 |
| 605 | Коридор общий | 6 этаж | Общественное | 20.61 |
| 606 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 15.00 |
| 607 | Лифтовый холл | 6 этаж | Общественное | 14.85 |
| 608 | Зона мусоропровода | 6 этаж | Общественное | 4.20 |
| 609 | Коридор общий | 6 этаж | Общественное | 39.92 |
| 610 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 15.00 |
| 611 | Лифтовый холл | 6 этаж | Общественное | 14.85 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------|--------------|-------|
| 612 | Зона мусоропровода | 6 этаж | Общественное | 2.73 |
| 613 | Коридор общий | 6 этаж | Общественное | 43.02 |
| 601 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 15.00 |
| 602 | Лоджия незадымляемая | 6 этаж | Общественное | 3.23 |
| 603 | Тамбур | 6 этаж | Общественное | 12.67 |
| 604 | Лифтовый холл | 6 этаж | Общественное | 10.43 |
| 605 | Коридор общий | 6 этаж | Общественное | 20.61 |
| 606 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 15.00 |
| 607 | Лифтовый холл | 6 этаж | Общественное | 14.85 |
| 608 | Зона мусоропровода | 6 этаж | Общественное | 4.20 |
| 609 | Коридор общий | 6 этаж | Общественное | 39.92 |
| 610 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 15.00 |
| 611 | Лифтовый холл | 6 этаж | Общественное | 14.85 |
| 612 | Зона мусоропровода | 6 этаж | Общественное | 2.73 |
| 613 | Коридор общий | 6 этаж | Общественное | 43.02 |
| 701 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 15.00 |
| 702 | Лоджия незадымляемая | 7 этаж | Общественное | 3.23 |
| 703 | Тамбур | 7 этаж | Общественное | 12.67 |
| 704 | Лифтовый холл | 7 этаж | Общественное | 10.43 |
| 705 | Коридор общий | 7 этаж | Общественное | 20.61 |
| 706 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 15.00 |
| 707 | Лифтовый холл | 7 этаж | Общественное | 14.85 |
| 708 | Зона мусоропровода | 7 этаж | Общественное | 4.20 |
| 709 | Коридор общий | 7 этаж | Общественное | 39.92 |
| 710 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 15.00 |
| 711 | Лифтовый холл | 7 этаж | Общественное | 14.85 |
| 712 | Зона мусоропровода | 7 этаж | Общественное | 2.73 |
| 713 | Коридор общий | 7 этаж | Общественное | 43.02 |
| 801 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 15.00 |
| 802 | Лоджия незадымляемая | 8 этаж | Общественное | 3.23 |

| | | | | |
|------|----------------------|---------|--------------|-------|
| 803 | Тамбур | 8 этаж | Общественное | 12.67 |
| 804 | Лифтовый холл | 8 этаж | Общественное | 10.43 |
| 805 | Коридор общий | 8 этаж | Общественное | 20.61 |
| 806 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 15.00 |
| 807 | Лифтовый холл | 8 этаж | Общественное | 14.85 |
| 808 | Зона мусоропровода | 8 этаж | Общественное | 4.20 |
| 809 | Коридор общий | 8 этаж | Общественное | 39.92 |
| 810 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 15.00 |
| 811 | Лифтовый холл | 8 этаж | Общественное | 14.85 |
| 812 | Зона мусоропровода | 8 этаж | Общественное | 2.73 |
| 813 | Коридор общий | 8 этаж | Общественное | 43.02 |
| 901 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 15.00 |
| 902 | Лоджия незадымляемая | 9 этаж | Общественное | 3.23 |
| 903 | Тамбур | 9 этаж | Общественное | 12.67 |
| 904 | Лифтовый холл | 9 этаж | Общественное | 10.43 |
| 905 | Коридор общий | 9 этаж | Общественное | 20.61 |
| 906 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 15.00 |
| 907 | Лифтовый холл | 9 этаж | Общественное | 14.85 |
| 908 | Зона мусоропровода | 9 этаж | Общественное | 4.20 |
| 909 | Коридор общий | 9 этаж | Общественное | 39.92 |
| 910 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 15.00 |
| 911 | Лифтовый холл | 9 этаж | Общественное | 14.85 |
| 912 | Зона мусоропровода | 9 этаж | Общественное | 2.73 |
| 913 | Коридор общий | 9 этаж | Общественное | 43.02 |
| 1001 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 15.00 |
| 1002 | Лоджия незадымляемая | 10 этаж | Общественное | 3.23 |
| 1003 | Тамбур | 10 этаж | Общественное | 12.67 |
| 1004 | Лифтовый холл | 10 этаж | Общественное | 10.43 |
| 1005 | Коридор общий | 10 этаж | Общественное | 20.61 |
| 1006 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 15.00 |

| | | | | |
|------|---|------------------|--------------|--------|
| 1007 | Лифтовый холл | 10 этаж | Общественное | 14.85 |
| 1008 | Зона мусоропровода | 10 этаж | Общественное | 4.20 |
| 1009 | Коридор общий | 10 этаж | Общественное | 39.92 |
| 1010 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 15.00 |
| 1011 | Лифтовый холл | 10 этаж | Общественное | 14.85 |
| 1012 | Зона мусоропровода | 10 этаж | Общественное | 2.73 |
| 1013 | Коридор общий | 10 этаж | Общественное | 43.02 |
| 1101 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 15.00 |
| 1102 | Лоджия незадымляемая | 11 этаж | Общественное | 3.23 |
| 1103 | Тамбур | 11 этаж | Общественное | 12.67 |
| 1104 | Лифтовый холл | 11 этаж | Общественное | 10.43 |
| 1105 | Коридор общий | 11 этаж | Общественное | 20.61 |
| 1106 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 15.00 |
| 1107 | Лифтовый холл | 11 этаж | Общественное | 14.85 |
| 1108 | Зона мусоропровода | 11 этаж | Общественное | 4.20 |
| 1109 | Коридор общий | 11 этаж | Общественное | 39.92 |
| 1110 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 15.00 |
| 1111 | Лифтовый холл | 11 этаж | Общественное | 14.85 |
| 1112 | Зона мусоропровода | 11 этаж | Общественное | 2.73 |
| 1113 | Коридор общий | 11 этаж | Общественное | 43.02 |
| 1201 | Лестничная клетка | Технический этаж | Техническое | 15.00 |
| 1202 | Лоджия незадымляемая | Технический этаж | Техническое | 3.27 |
| 1203 | Пространство для прокладки коммуникаций | Технический этаж | Техническое | 309.07 |
| 1204 | Лестничная клетка | Технический этаж | Техническое | 15.00 |
| 1205 | Пространство для прокладки коммуникаций | Технический этаж | Техническое | 414.27 |
| 1206 | Лестничная клетка | Технический этаж | Техническое | 15.00 |
| 1207 | Пространство для прокладки коммуникаций | Технический этаж | Техническое | 471.52 |
| 1301 | Лестничная клетка | Кровля | Техническое | 15.00 |
| 1302 | Мусорокамера | Кровля | Техническое | 13.71 |
| 1303 | Машинное помещение | Кровля | Техническое | 20.10 |

| | | | | |
|------|--------------------|--------|-------------|-------|
| 1304 | Лестничная клетка | Кровля | Техническое | 15.00 |
| 1305 | Мусорокамера | Кровля | Техническое | 13.58 |
| 1306 | Машинное помещение | Кровля | Техническое | 29.52 |
| 1307 | Лестничная клетка | Кровля | Техническое | 15.00 |
| 1308 | Мусорокамера | Кровля | Техническое | 27.84 |
| 1309 | Машинное помещение | Кровля | Техническое | 13.58 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------------|---|--|
| 1 | Подвальный этаж-11 этаж | Система электроснабжения, включает в себя комплекс оборудования: вводно-распределительные устройства (ВРУ) и распределительные шкафы, АВР, этажные квартирные щиты, электронные двухтарифные счетчики, кабели различного сечения. | Снабжение электрической энергией многоквартирного жилого дома |
| 2 | Подвальный этаж- кровля | Молниезащита включает в себя молниеприёмную сетку и заземления по периметру здания. | Обеспечение безопасной эксплуатации электроприборов и сантехнического оборудования в условиях грозы многоквартирного жилого дома |
| 4 | Подвальный этаж-11 этаж | Система водоснабжения, включающая в себя комплекс оборудования ИТП, водомерные узлы, насосная станция, трубопроводы и сантехнические приборы. | Водоснабжение многоквартирного дома |
| 5 | Подвальный этаж-11 этаж | Система канализации, включает в себя систему труб, насосную установку, дренажный колодец. | Отвод канализационных стоков многоквартирного дома |
| 6 | Подвальный этаж - кровля | Наружные сети дождевой канализации включают в себя комплекс труб. | Отвод дождевых и талых вод многоквартирного дома |
| 7 | Подвальный этаж - технический этаж | Система отопления включает в себя подающую магистраль, систему вертикальных стояков, запорную арматуру, автоматику, приборы учета, приборы отопления. | Снабжение тепловой энергией многоквартирного жилого дома |

| | | | |
|----|-----------------------------------|---|--|
| 8 | Первый этаж-11 этаж | Сети радиодиффузии, в.т.ч. разводка радиолитии, этажные шкафы, домовой радиоузел, кабель, выполняется от шкафа домового радиоузла , радиоточка. | Обеспечение жилых помещений точкой подключения радиоприемника |
| 9 | Подвальный этаж-11 этаж | Сети интернет и телевидения состоят из оптоволоконных кабелей, щитов, пользовательских устройств | Обеспечение жилых помещений точкой подключения к сети интернет и телевидению. |
| 10 | Подвальный этаж-11 этаж | Система автоматической пожарной сигнализации состоит из контрольных приборов, датчиков, кабельной продукции, щитов. | Обеспечение пожарной безопасности многоквартирного жилого дома |
| 11 | Подвальный этаж-11 этаж | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре состоит из контрольных приборов, табло, серен. | Обеспечение своевременного информирования и эвакуации жителей многоквартирного жилого дома |
| 12 | Подвальный этаж - кровля | Лифтовое оборудование, в т.ч. 2 пассажирских лифта в каждом подъезде грузоподъемностью 1000 кг и 400 кг скоростью 1,0 м/с. Габариты кабины 1 лифта составляют не менее 1,1х2,1 м (ширина х глубина). Ширина дверного проема кабины 1,1, габариты кабины второго лифта 900х930 мм. Все лифты имеют скорость не менее 1 м/с. Лифты с верхним расположением машинного помещения. | Вертикальное сообщение между этажами многоквартирного жилого дома |
| 13 | 1 этаж -11 этаж | Мусоропровод состоит из загрузочных клапанов, самого мусоропровода, контейнеров для временного хранения и устройства для периодической очистки и дезинфекции. | Прием, вертикального транспортирование и временное хранения ТБО в многоквартирном жилом доме |
| 14 | Приямок подвального этажа- кровля | Система приточной противодымной вентиляции состоит из шахт, каналов, вентиляционных клапанов и решеток и вентилятора на кровле. | Подпор воздуха в лифтовой шахте многоквартирного жилого дома |
| 15 | Межквартирные коридоры - кровля | Система дымоудаления состоит из крышных вентиляторов, клапанов, вентканалов и шахт. | Удаление продуктов горения в условиях пожара в многоквартирном жилом доме |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2024</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 777 836 978,92 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7702070139</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка:</p> <p>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810313240000391</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810145250000411</p> |
| | | <p>БИК:</p> <p>044525411</p> |
| | | <p>ИНН:</p> <p>7702070139</p> |
| | | <p>КПП:</p> <p>770943002</p> |
| | | <p>ОГРН:</p> <p>1027739609391</p> |
| | | <p>ОКПО:</p> <p>01929672</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 790 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 407 052 717,65 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 382 947 282,35 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 135 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 894,51 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 89,88 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 595 736 219 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 708 560 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 012 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
|--|--|--|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: № 59-RU90303000-50-2020/2 от 16.02.2022, срок действия до 09.10.2024 в п 11.1.1(3) считать верным, в п11.1.1(2) допущена ошибка при занесении информации |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|--|
| 1 | 09.06.2021 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1 |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 2 | 09.07.2021 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1 |
| 3 | 29.07.2021 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |
| 4 | 10.08.2021 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1 |
| 5 | 08.10.2021 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1 |
| 6 | 25.10.2021 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |
| 7 | 03.11.2021 | Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | п.17.1.2, п.17.2.2 |
| 8 | 10.11.2021 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1 |
| 9 | 11.11.2021 | Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | п.18.1.1 |
| 10 | 16.11.2021 | 15.2 О характеристиках жилых помещений | Исправление опечатки |
| 11 | 10.12.2021 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1 |
| 12 | 10.01.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1 |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 13 | 12.01.2021 | 12.2 О собственнике земельного участка | Изменение собственника земельного участка. |
| 14 | 31.01.2022 | 15.2 О характеристиках жилых помещений | Исправление опечатки |
| 15 | 09.02.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1 |
| 16 | 16.02.2022 | 15.3 О характеристиках жилых помещений | Внесение изменений в соответствии с экспертизой ПД. |
| 17 | 18.02.2022 | 11.1.1 (2)Номер разрешения на строительство | Внесены данные о новом разрешении на строительство |
| 18 | 09.03.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1 |
| 19 | 21.03.2022 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |
| 20 | 08.04.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.3.1.2.1 |
| 21 | 11.04.2022 | 9.3.2Сумма общей площади всех нежилых помещений | Исправление ошибки |
| 22 | 27.04.2022 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 23 | 05.05.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.3.1.2.1 |
| 24 | 27.05.2022 | 14.1.8 (4)Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Обновление стоимости тех.присоединения |
| 25 | 09.06.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.3.1.2.1 |
| 26 | 29.06.2022 | 11.1 (3)О разрешении на строительство | продление разрешения на строительство |
| 27 | 07.07.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1 |
| 28 | 08.07.2022 | 19.6О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | обновление информации |
| 29 | 25.07.2022 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 30 | 08.08.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.3.1.2.1 |
| 31 | 09.08.2022 | 19.60 целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | обновление информации |
| 32 | 08.09.2022 | 19.60 целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | обновление информации |
| 33 | 08.09.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1 |
| 34 | 27.09.2022 | 10.4 (2)О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | обновление информации |
| 35 | 06.10.2022 | 19.60 целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | обновление информации |
| 36 | 06.10.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1 |
| 37 | 28.10.2022 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 38 | 09.11.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1 |
| 39 | 09.11.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | обновление информации |
| 40 | 24.11.2022 | Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | п.1.6.1 |
| 41 | 06.12.2022 | 19.6О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | обновление информации |
| 42 | 06.12.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.3.1.2.1 |
| 43 | 09.01.2023 | 19.6О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | обновление информации |
| 44 | 09.01.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1 |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 45 | 08.02.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.3.1.2.1 |
| 46 | 09.03.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1 |
| 47 | 29.03.2023 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |
| 48 | 05.04.2023 | 23.1.1Иная информация о проекте | внесена информация |
| 49 | 07.04.2023 | 19.6О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | обновление информации |
| 50 | 27.04.2023 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |
| 51 | 10.05.2023 | 19.6О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.3.1.2.1 |
| 52 | 08.06.2023 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 56 | 08.06.2023 | 19.60 целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.3.1.2.1 |
| 57 | 07.07.2023 | 19.60 целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | п.19.6.1.5, п.19.6.1.6, п.19.7.1.1.1.1, п.19.7.2.1.1.1, п.19.7.3.1.1.1, п.19.7.1.1.2.1, п.19.7.2.1.2.1, п.19.7.3.1.2.1 |
| 58 | 27.07.2023 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2389197390255316398773415538124830210361

Владелец: ООО "СЗ НОВОСТРОЙ-14", Белкина Анастасия Анатольевна, г.
Пермь

Действителен: с 23.12.2022 по 23.03.2024